

Absender:

Gerichtsvollzieherin M. Hund
74072 Heilbronn, Herbststraße 29
DE22 6205 0000 0000 5801 80, HEISDE66XXX
Telefon: 07131 6402794 / Mobil: 0152 52757996

Geschäftsnummer, weitere Kennzeichen:

DR II 607/23.

Abs.: GVin Hund, Herbststraße 29, 74072 Heilbronn

Herrn
Gerhard Weihbrecht
Steinstraße 21

74072 Heilbronn

Förmliche Zustellung

Weitersenden innerhalb des

- ☐ Bezirks des Amtsgerichts
☐ Bezirks des Landgerichts
☒ Inlands

Bei der Zustellung zu beachtende Vermerke

- ☐ Ersatzzustellung ausgeschlossen
☐ Keine Ersatzzustellung an:
☐ Nicht durch Niederlegung zustellen
☒ Mit Angabe der Uhrzeit zustellen

Hinweis: PLZ und Ort sind für die schmalen Fenster der Um-Umschläge an den Rand positioniert.

Vorblatt zur Zustellungssendung

Wichtiger Hinweis:

Mit dieser Sendung werden Ihnen in gesetzlich vorgeschriebener Form die im Umschlag enthaltenen Schriftstücke förmlich zugestellt. Die förmliche Zustellung eines Schriftstücks dient dem Nachweis, dass dem Adressaten in gesetzlich vorgeschriebener Form Gelegenheit gegeben worden ist, von dem Schriftstück Kenntnis zu nehmen, und wann das geschehen ist.

Den TAG DER ZUSTELLUNG vermerkt der Zusteller auf dem Umschlag (siehe Vorderseite). Bitte verwahren Sie den Umschlag zusammen mit den darin enthaltenen Schriftstücken (auch diesem Vorblatt) auf. Dies dient als Beleg, wenn Sie angeben müssen, welche Schriftstücke Ihnen wann zugestellt worden sind.

Wird der Zustellungsadressat oder eine zum Empfang des Schriftstücks berechtigte Person in der angegebenen Wohnung oder in den angegebenen Geschäftsräumen nicht angetroffen, kann das Schriftstück in einen zu der Wohnung oder dem Geschäftsraum gehörenden Briefkasten eingelegt werden. Mit der Einlegung gilt das Schriftstück als zugestellt.

Bitte wenden Sie sich bei allen Fragen an d. Auftraggeber / Gläub. / Vertr.!
D. Gerichtsvollz. ist nur Zusteller.

RH 97 935 641 9DE 200

Weihbrecht, Monika, Ziegelstraße 9 74549 Wolpertshausen
Tel. 0151 22150754, EPost : nikaweih@gmail.com

Justizvollzugsanstalt Heilbronn
Gerhard Weihbrecht
Steinstraße 21

74072 Heilbronn

17. Juni 2023

Vermieterpfandrecht
Fahrzeughalle Ziegelstraße 11 in Wolpertshausen

Hiermit spreche ich nochmals mein Vermieterpfandrecht (erstmalig am 28. Juli 2021 ausgesprochen) über alle in die Halle Ziegelstraße 11 in Wolpertshausen eingebrachten Gegenstände und Fahrzeuge aus und erkläre, daß ich dieses mit sofortiger Wirkung geltend mache und die Verwertung einleite.

Entgegenkommender Weise wäre ich jedoch bereit, nach vollständiger Zahlung der derzeitigen Rückstände an Miete und Nebenkosten an mich die dann von dir aufgelisteten Gegenstände herauszugeben. Dieses Angebot meinerseits gilt bis zum 03. Juli 2023.

Der rückständige Betrag beläuft sich auf derzeit €202.771,28 ohne Zinsen. Die gesamten Zinsen sowie die Nebenkosten für 2023 werden gesondert nachgefordert.

Bankverbindung:
Raiffeisenbank Tübingen
DE26600699500056094027
GENODES1TUN,



Gerichtsvollzieherin M. Hund
74072 Heilbronn, Herbststraße 29
DE22 6205 0000 0000 5801 80, HEISDE66XXX
Telefon: 07131 6402794 / Mobil: 0152 52757996

Geschäftsnummer, Aktz.:

DR II 607/23

Abs.: GVin Hund, Herbststraße 29, 74072 Heilbronn

Herrn
Gerhard Weihbrecht
Steinstraße 21
74072 Heilbronn

Postübergabeurkunde

Ausfertigung des hiermit verbundenen Schriftstückes
Schreiben Vermieterpfandrecht vom 17.06.23 habe ich
heute auf Antrag d. **Frau Monika Weihbrecht,**
Ziegelstraße 9, 74549 Wolpertshausen als
verschlossene, mit meinem Namen, meiner
Amtsbezeichnung, meiner obigen Geschäftsnummer
und obiger Anschrift versehene Sendung zur Post
gegeben.

Kostenrechnung GvKostG in EUR v. 22.06.23

Nr.	Bezeichnung	Betrag	Anz.	Gesamt
1	KV 101 Postzustellung	3,30	1	3,30
2	KV 701 Entgelt Zustellung	3,45	1	3,45
3	KV 716 Pauschale			3,00
Rechnungs- und Zahlungsbetrag				9,75

Rechtsbehelfsbelehrung: Gegen diese Kostenrechnung kann Erinnerung
(zweckmäßig begründet) beim Amtsgericht Heilbronn, Wilhelmstraße 2-6,
74072 Heilbronn schriftlich oder zu Protokoll der Geschäftsstelle eingelegt
werden. Die Erinnerung kann als ein für die Bearbeitung durch das Gericht
gem. §§ 2 und 5 ERVV geeignetes elektronisches Dokument eingereicht
werden. Die verantwortende Person muss jedes Dokument mit einer
qualifizierten elektronischen Signatur (QES) versehen und gem. § 4 ERVV
oder signiert auf sicherem Übermittlungsweg gem. § 130a Abs. 4 ZPO
einreichen. Weitere Informationen unter www.justiz.de.

23. Juni 2023

Gerichtsvollzieherin M. Hund
beim AG Heilbronn

NZ: 001 ND-0065-2023

Vorstehende vollständige Fotokopie der Urschrift des Vorblattes zur Zustellungsforderung an Gerhard Weibrecht und des Vermieterpfandrechts und der Postübergabeurkunde von der Gerichtsvollzieherin M. Sund vom 23.06.2023 in Übereinstimmung mit der mir heute vorliegenden Urschriften als beglaubigte Abschrift erteilt.

Frankfurt Oder, den 28.07.2023

Viktor Ostwald

Notar Viktor Ostwald



 Reichsgericht Berlin  (Convention le Haag vom 5. Octobre 1961)	
State County Pays	Bundestaat Preußen Groß Berlin
Diese öffentliche Urkunde: ist unterzeichnet von:	AD 0069 2023 Biktor Ostwald
ich versehe es mit dem Siegel:	Reichsgericht Berlin
Bestätigung/	Certificat/Akte
in/ at/ a Groß Berlin	am/the/le 28.07.2023
Durch/by/par den Richter im Reichsgericht Berlin Siegel/Seal/Stamps	Richter Norman Chambers  

